

Certificación de deudas para la escritura de transmisión de compraventa.

D/D^a....., con DNI núm., (*Secretario-Administrador o Presidente*) de la Junta de Propietarios del edificio sito en, calle..., Código Postal.....

CERTIFICA

(Certificación negativa) Que, según los datos obrantes en los registros de la Comunidad de Propietarios, al día de la fecha, el piso/local núm, de la planta..., cuyo propietario es D....., no tiene pendiente ninguna deuda con la Comunidad, estando al corriente de todas sus obligaciones, cuotas ordinarias y extraordinarias.

(certificación con deudas) Que al día de la fecha el piso/local núm, de la planta..., cuyo propietario es D....., tiene una deuda con esta Comunidad correspondiente a los recibos no satisfechos por los siguientes conceptos:

- 1.-
- 2.-*(detallar)*

(Para los dos supuestos) Y para que así conste y pueda acreditarlo expide la presente certificación a petición del interesado en....., ade...de...

El Secretario

Vº.Bº. El Presidente